

PARK

LANE

ALAMOANA

パークレーン

これこそが夢の暮らしです

世界に名立たるハワイの

何ものにも替え難い海沿いの土地に

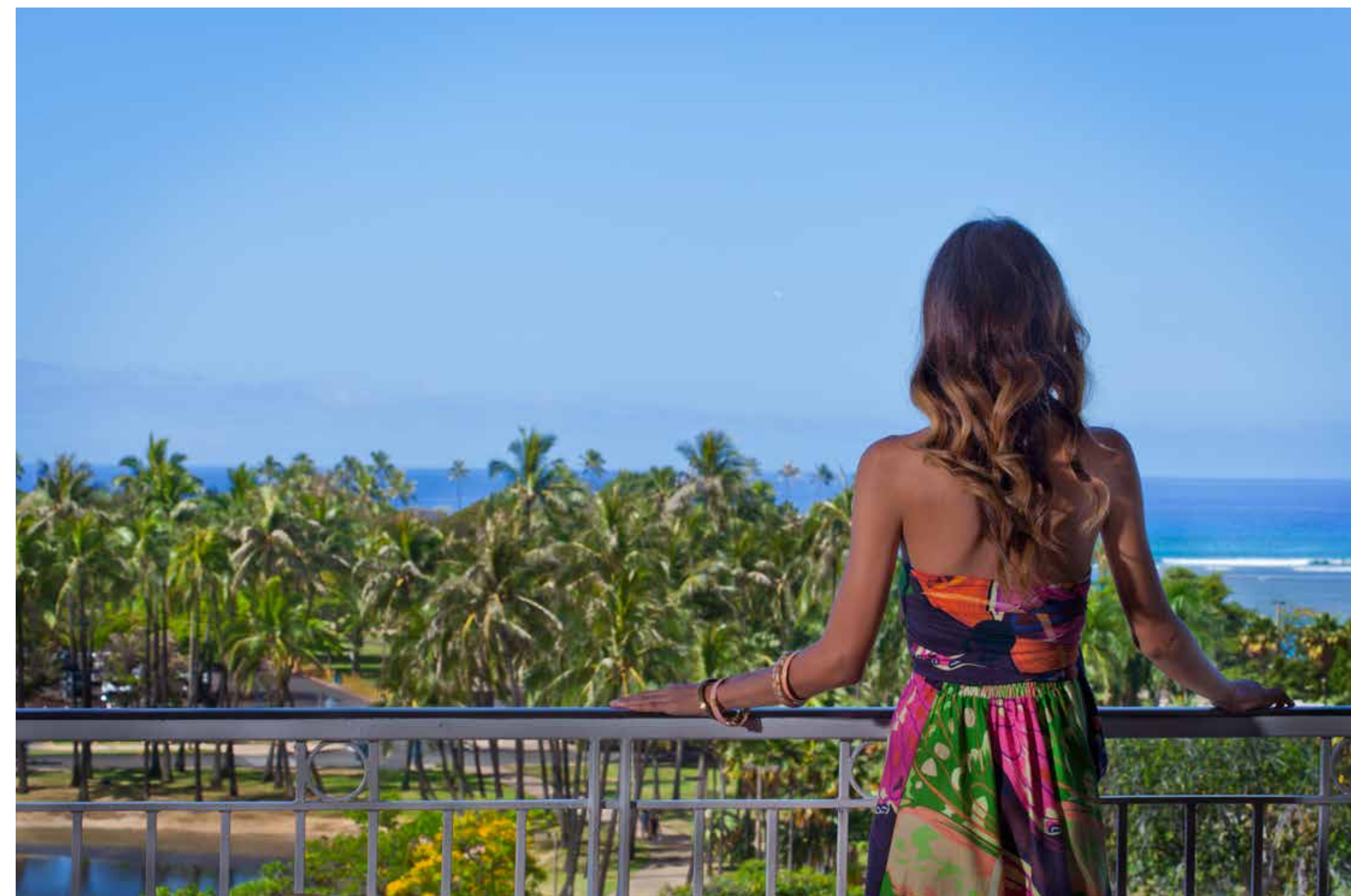
見事に実現される



アラモアナ・ビーチパークとパークレーン・アラモアナ（予想図）

国際都市での利便性と、優雅なハワイアン・ライフスタイル

その両方を満喫させてくれます。





アイランド・レジデンス 3Eのプライベート・ラナイ（ベランダ）、庭、プール、スパ（予想図）

優雅で心満たされる毎日を

過ごさせてくれる場所





アラモアナ・ビーチパークとパークレーン・アラモアナ（予想図）

パークレーンのゴールは、当初から

ハワイのエッセンスを取り込むことにありました。



パークレーン・アラモアナのロビー（予想図）

正面には海、そしてすぐ裏にはアラモアナ・センター。

パークレーンはその両方の魅力を

最大限に満喫できる場所です。







**パークレーン・アラモアナは
まさに特別な場所になります。**

ここでは、素晴らしい海の眺めはもとより、空間とプライバシー、
そして超高級コンドミニアムの持つ

アメニティや利便性、安心や自由を揃え持ったカスタム・ホームの個性が融合された暮らしをお楽しみいただけます。

パークレーンは、ただ単に美しい住まいであるというだけではありません。

そこは、ハワイを愛してやまない人々が集い、
その特別な魅力を楽しむ人々が住む場所です。
個々の住宅の設計から、共有スペースやアメニティにいたるまで
パークレーンは、人々から羨望の的となるような、
そんな場所になるように設計されているのです。







アラモアナ通りから見たパークレーン・アラモアナ（予想図）

時の流れを感じさせない場所

ハワイがこれまでに、そしてこれからも与え続けてくれる、
この島々でしか体感することのできない真のアロハの精神。
ここでは、その精神が随所で感じられます。



明確なビジョンを持って設計された邸宅のコレクション、

その一つ一つが見事な住まいとなっています。

窓とゆとりある天井高により、日差しが差し込み、島の美しい景観を望むことができます。アウトドア・キッチンにシームレスにつながる、幅12フィート（約3.7m）の大きなラナイによって、インドアとアウトドアが融合された心地よいハワイならではのライフスタイルを満喫させてくれます。





オーシャン・レジデンス 2Jのプライベート・ラナイ（予想図）

美しいアメニティ・スペース

スパでくつろぐ午後のひと時やグレート・ローンでのファミリー・パーティ、
プライベート・ワインバーでのワイン・テイasting、
あるいはリゾート・スタイルのプールでひと泳ぎするのも悪くありません。





パークレーン・アラモアナのアウトドア・ダイニング・カバナ（予想図）

パークレーン・アラモアナ

ハワイの卓越した高級コンドミニアムの新たなビジョン、
それは、幾世代にもわたってご家族にご利用いただける継続的資産になるでしょう。



オーシャン・レジデンス 2Jのキッチン（予想図）



パークレーンのような素晴らしい住宅に出会う機会は今もう来ないかもしれません・・・



パークレーンこそ、まさにユニークで稀少なレジデンスです。

アイランド・ライフスタイルを愛し、自らがそのライフスタイルを実践しているデベロッパー達により開発された
ハワイ・リビングと呼ばれるものの中で、パークレーンこそがその最高峰となり得るでしょう。



The MacNaughton Group (マックノートン・グループ)

マックノートン・グループは、40年以上にわたって確立した経験と地元との強い関わりを武器に、ハワイ州で最も積極的な不動産開発および投資会社の一つとして評価を受けている会社です。1967年の設立以来、マックノートン・グループは累積資産850万平方フィート（約79万平方メートル）を超えるハワイ州内の資産における実績を誇っています。過去数十年にわたってマックノートン・グループは、Waikele Center（ワイケレ・センター）、Kapolei Commons（カポレイ・コモنز）、Kona Commons（コナ・コモنز）などをはじめとした、州内でも最も著名なプロジェクトの多数の開発を通じて、ハワイにおける「ライフスタイル展望」の形成に寄与してきました。また同グループは、ホノルルのプレミアム高層高級コンドミニアム「Hokua（ホクア）」（1288 Ala Moana）、ホノルル・ダウンタウンの「Capitol Place（キャピトル・プレイス）」、および「ONE Ala Moana（ワン・アラモアナ）」の共同デベロッパーでもあります。

Kobayashi Group (コバヤシ・グループ)

1997年以来コバヤシ・グループは、ハワイの高級不動産開発および投資会社の一つとして、その評判と資産を確実に成長させてきました。住宅用、リゾート、商業施設、医療施設、および地方自治体によるプロジェクトを専門とするこのグループは、その経験と影響力をハワイの最高級物件開発とビジネス環境に注いでいます。

ハワイでも最も積極的かつ評判の良い高級ホスピタリティ物件／住宅デベロッパーとして、同社はマウイ島の「Andaz Resort Residences in Wailea（アンダーズ・リゾート・アンド・レジデンス・イン・ワイレア）」、およびハワイ島にある最高級プライベート・リゾート・コミュニティ「Kukio Golf and Beach Club（クキオ・ゴルフ・アンド・ビーチクラブ）」を含む、総額30億ドル以上のハワイにおけるプロジェクトに関与してきました。また同グループは、ホノルルのプレミアム高層高級コンドミニアム「Hokua（ホクア）」（1288 Ala Moana）、ホノルル・ダウンタウンの「Capitol Place（キャピトル・プレイス）」、および「ONE Ala Moana（ワン・アラモアナ）」の共同デベロッパーでもあります。

General Growth Properties, Inc. (ジェネラル・グロース・プロパティーズ、GGP)

高級リテール店舗開発のリーダーであるジェネラル・グロース・プロパティーズ (NYSE:GGP)は、不動産投資信託会社であり、ハワイおよび全米における有名小売店に加え、アラモアナ・センターを所有および管理しています。世界中からの観光客が訪れるハワイのトップ・アトラクションの一つであるアラモアナ・センターには、毎年常に4800万人（その内、約1450万人が日本人）を超える買い物客が訪れます。

イリノイ州シカゴに本社を置くGGPは、全米の質の高いリテール物権の所有、管理、リース、再開発のみに力を入れている、完全統合自己管理型の不動産投資信託会社です。米国にある121のハイクオリティ・リテール物件をその資産に含むGGPは、スタンダード&プアーズのS&P 500にその名を連ねています。

BlackSand Capital, LLC (ブラックサンド・キャピタル)

ブラックサンド・キャピタルは、ホノルルに拠点を置く登記された投資アドバイザーで、戦略的な不動産投資を通して、魅力あるリスク調整後利益を発生させることに焦点を絞った、積極的かつ価格主導型の投資戦略を用いる会社です。2010年の設立以来、ブラックサンドは同社初のプライベート・ファンドの提供を通じておよそ2億ドルの資本を調達し、ハワイの不動産市場で積極な投資を行っています。

過去10年にわたり、数々のハワイの不動産部門でおよそ15億ドルの投資を監督した経験を持つブラックサンドの創立者は、多岐にわたる不動産および資本市場での経験をハワイの市場にもたらしめています。創立者は、同社の設立前はハワイで最も評価が高く経験が豊富な2つの不動産開発会社、コバヤシ・グループとマックノートン・グループでのリーダーシップ・ポジションに就いていました。

免責事項：パークレーン・アラモアナ（以下、「プロジェクト」）は、提案されているプロジェクトであり、現在存在するものではありません。当プロジェクトは2017年12月に竣工が予定されています。すべての数値、事実、情報、および価格は概算であり、いつでも変更される場合があります。予想図、地図、敷地図、写真、シミュレーション図、フロアプラン、グラフィック画像、イラスト、および本パンフレットに示されるその他すべての情報は、例示を目的とするものであり、購入者が住宅および当プロジェクトを視覚化しやすいように提供されているもので、正確に描かれていない場合があります、またいつでも変更される可能性があります。本パンフレットに示される当プロジェクトおよび住宅の写真、イラスト、およびその他の画像はあくまでも完成予想図であり、住宅の購入の際に依存するべきものではありません。本パンフレットは、ここに示される住宅が最終的に示されている通りに建設されるという一切の約束、表明、あるいは保証をするものではありません。開発業者は、法律で許可される範囲において、実質的あるいは間接的な損害を含む、本パンフレットの内容に関する誤りまたは脱落に起因するすべての法的責任を否認します。これは、当プロジェクトが関連法に基づいて登録されていないか、さもなければ、この募集または勧誘が法律により禁止されているすべての管轄地域においての募集または販売勧誘を意図するものではありません。

注意事項：いかなる場合も署名される前に、連邦法が規定する物件報告書を取り寄せて、お読みください。いかなる連邦当局も、この物件の利点や価値を鑑定していません。🏠

Park Lane Lounge
1288 Ala Moana Boulevard
Honolulu, Hawaii, USA

ご予約が必要です。

ParkLaneAlaMoana.com

1.808.380.1226
info@parklanealamoana.com

